

RISTUMISKOHA EHITAMISE LEPING nr 7.1-1/26/6090-9

Tee omaniku esindaja	Transpordiamet (edaspidi amet), registrikoodiga 70001490, mida esindab põhimääruse alusel Planeerimise osakonna kooskõlastuse üksuse peaspetsialist Herkki Rõõm, e-post maantee@transpordiamet.ee
Ristumiskoha taotluse esitaja	Huvitatud isik, Elektrilevi OÜ , registrikoodiga 11050857, Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Veskiposti tn 2, 10138, mida esindab juhatuse liige Ardi Ratasseppe Tel: +372 5079709 e-post: Ardi.Ratasseppe@elektrilevi.ee
<p>Lepinguosalised (edaspidi pooled) avaldavad, et:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Huvitatud isik soovib ehitada riigitee ristumiskohad ning on nõus kandma kõik selle elluviimisega kaasnevad kulud; - Transpordiamet nõustub ristumiskohtade ehitamisega taotletud asukohtadesse riigitee alusele maale EhS § 99 lg 3 alusel, vastavalt kooskõlastatud projektidele „Sangaste alajaam (55701:001:1206) kinnistu ristumiskoht ja 69 Võru-Kuigatsi-Tõrva tee km 38,783, põhiprojekt“ (koostaja ALK OÜ, töö nr 250502) ja „Laadaplatsi (55701:001:1205) kinnistu ristumiskoht riigiteega 69 Võru-Kuigatsi-Tõrva tee km 39,626, põhiprojekt“ (koostaja ALK OÜ, töö nr 260301, edaspidi projekt); - Lepingu sõlmimiseks on olemas kõik õigused ja volitused ning lepingu sõlmimine ja täitmine ei riku ega ületa olemasolevaid volitusi. 	
<p>1. Lepingu objekt</p> <p>1.1 Pooled sõlmisid käesoleva lepingu riigitee nr 69 Võru-Kuigatsi-Tõrva tee km 38,783 ja km 39,626 ristumiskohtade ehitamiseks ja km 39,703 olemasoleva ristumiskoha likvideerimiseks lepingus esitatud tingimustel.</p> <p>1.2 Ristumiskohad rajatakse Valga maakonnas Otepää vallas Lauküla külas Sangaste alajaam (katastritunnus 55701:001:1206) ja Laadaplatsi (katastritunnus 55701:001:1205) kinnistute ühendamiseks riigiteega. Ristumiskohad annavad juurdepääsu rajatavale alejaamale ja maatulundusmaale.</p> <p>1.3 Leping annab huvitatud isikule õiguse ristumiskohtade ehitamiseks ja olemasoleva likvideerimise ehitustööde teostamiseks riigitee alusel maal (katastriüksustel) lepingus sätestatud tingimustel.</p>	
<p>2. Nõuded ristumiskoha ehitamiseks riigitee alusel maal</p> <p>2.1 Ristumiskohad ehitada vastavalt projektile (lepingu lisa 1).</p> <p>2.2 Välja selgitada ehitatavate ristumiskohtade alla jäävate tehnovõrkude ja -rajatiste asukohad ja muud kitsendused ning kooskõlastada tegevus ehitise kaitsevööndis oleva tehnovõrgu ja -rajatise omanikuga või kitsenduse seadjaga.</p> <p>2.3 Kui ristumiskohta(sid) ei ehitata vastavalt projektile, siis kohustub huvitatud isik ristumiskoha projektiga vastavusse viima oma kuludega hiljemalt ameti määratud tähtajaks.</p> <p>2.4 Ristumiskohtade ehitamisel ja olemasoleva likvideerimisel mitte kahjustada riigitee seisukorda ning peale ristumiskoha ehitamist eemaldada riigiteelt sinna seoses ehitustöödega sattunud materjal.</p>	
<p>3. Ehitustööde korraldamine</p> <p>3.1 Huvitatud isik kohustub tellima ja esitama ametile koos ehitamise alustamise teatise vormiga ajutise liikluskorralduse lahenduse ning ehitamise ajal tagama ajutise liikluskorralduse paigaldamise vastavalt ametilt kooskõlastuse saanud lahendusele.</p> <p>3.2 Huvitatud isik kohustub enne ehitamist esitama ametile maantee@transpordiamet.ee lepingu lisas 2 toodud ehitamise alustamise teatise vormi. Teatise vorm tuleb esitada vähemalt 10 päeva enne ehitamise alustamist. Kui amet ei teavita 10 päeva jooksul peale teatise saamist vajadusest teatise vormis esitatud andmete täiendamaks kontrollimiseks, siis võib alustada</p>	

ehitamist.

- 3.3 Maksimaalne ehitustööde kestvus ristumiskohtade ehitamisel ja olemasoleva likvideerimisel on 10 päeva.
- 3.4 Huvitatud isik kohustub tööde lõpetamisest ametit koheselt kirjalikult informeerima maantee@transpordiamet.ee ja kutsuma kohale ameti esindaja tööde vastuvõtmiseks.

4. Poolte kohustused ja kinnitused

- 4.1 Lepingule allakirjutamisega pooled avaldavad ja kinnitavad, et nad on teadlikud, et lepingu alusel valminud ristumiskohad on riigitee osa ja jäävad riigitee aluse maa piires Transpordiameti bilanssi. Ristumiskohad kuuluvad riigitee alusel maa piires Eesti Vabariigile.
- 4.2 Huvitatud isik on teadlik sellest, et ehitamine ja selleks vajalikud muud tegevused toimuvad ainult huvitatud isiku kulul.
- 4.3 Huvitatud isik tagab, et km 38,783 ristumiskoha ehitamisele kehtib 5-aastane garantiiperiood ning km 39,626 ristumiskoha ehitamisele kehtib 3-aastane garantiiperiood ja garantiiperioodil ameti poolt avastatud kõik ristumiskoha puudused on garantiiperioodi lõpuks likvideeritud. Garantiiperiood algab ristumiskohtade vastuvõtmisest. Kui huvitatud isik ameti poolt avastatud puuduste kõrvaldamist ameti määratud tähtaja jooksul ei korralda, on ametil õigus tellida puuduste kõrvaldamine kolmandatelt isikutelt ja nõuda selleks tehtud kulude hüvitamist huvitatud isiku poolt.
- 4.4 Huvitatud isik tagab, et ehitamist reguleerivate nõuete muutumisel lepingu kehtivuse jooksul on ta kohustatud viima ristumiskohad ehitamise uute nõuetega vastavusse, sh kandma sellega seonduvad täiendavad kulud.
- 4.5 Ametil on õigus piirata ristumiskohtade kasutamist juhul, kui huvitatud isik ei ehita ristumiskohtasid vastavalt käesolevast lepingust tulenevatele nõuetele.
- 4.6 Lepinguga võetud kohustuste täitmata jätmise või mittekohase täitmise korral on huvitatud isik kohustatud hüvitama ametile või kolmandatele isikutele oma tegevuse või tegevusetusega tekitatud kahju täies ulatuses. Huvitatud isik kohustub oma kulul esindama ametit lepingu alusel täidetavate ülesannete või toimingutega seotud kõigis vaidlustes (sh kohtuvaidlustes) kolmandate isikutega ning kandma kõik sellega kaasnevad menetluskulud.
- 4.7 Lepingu näol on tegemist tsiviilõigusliku lepinguga.

5. Lepingu kehtivus

- 5.1 Leping annab õiguse ehitada ristumiskohad viie aasta jooksul käesoleva lepingu sõlmimisest.
- 5.2 Pärast nimetatud tähtaja möödumist on ametil õigus nõudeid ristumiskohtadele muuta. Nõuete muutmisel ei ole huvitatud isikul õigust esitada ameti vastu mingeid nõudeid sh kahju hüvitamise nõudeid.
- 5.3 Leping jõustub, kui pooled on selle allkirjastanud ning kehtib lepinguliste kohustuste täitmiseni.

Lepingu lisad:

Lisa 1 – Ametis kooskõlastatud põhiprojekt;

Lisa 2 – Ehitamise alustamise teatise vorm.

Amet:

Huvitatud isik:

/digitaalselt allkirjastatud/

/digitaalselt allkirjastatud/